



**ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

20.12.2021

№ 223-р

**Об установлении тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение),  
поставляемую государственным унитарным предприятием  
«Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга» в закрытой системе  
горячего водоснабжения потребителям, расположенным на территории  
Санкт-Петербурга, на 2022 год**

В соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 16.07.2014 № 1154-э «Об утверждении Регламента установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 01.12.2021 № 159:

1. Утвердить производственную программу государственного унитарного предприятия «Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга» в сфере горячего водоснабжения с использованием закрытой системы горячего водоснабжения на территории Санкт-Петербурга на 2022 год согласно приложению 1 к настоящему распоряжению.

2. Установить тарифы на горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемую государственным унитарным предприятием «Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга» в закрытой системе горячего водоснабжения потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2022 год согласно приложениям 2 и 3 к настоящему распоряжению.

3. Тарифы, установленные в пункте 2 настоящего распоряжения, действуют с 01.01.2022 по 31.12.2022 с календарной разбивкой.

4. Распоряжение вступает в силу с 01.01.2022, но не ранее дня его официального опубликования.

**Председатель Комитета**



**Д.В.Коптин**

**Производственная программа  
государственного унитарного предприятия "Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга"  
в сфере горячего водоснабжения с использованием закрытой системы горячего водоснабжения  
на территории Санкт-Петербурга на период с 01.01.2022 до 31.12.2022**

**Раздел 1. Паспорт производственной программы**

Наименование организации	Государственное унитарное предприятие "Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга"
Юридический адрес, почтовый адрес организации	190000, Санкт-Петербург, ул. Милая Морская, д. 12, литера А
Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	Комитет по тарифам Санкт-Петербурга
Юридический адрес, почтовый адрес уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	191023, Санкт-Петербург, ул. Садовая, д. 14/52, литера А

**Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения и (или) водоотведения**

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяцев	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.	Ожидаемый годовой эффект		
				Наименование показателей	тыс.руб.	%
1.	Выполнение капитального ремонта основных средств	2022 год				

**Раздел 3. Перечень плановых мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды и (или) качества очистки сточных вод**

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяцев	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.	Ожидаемый годовой эффект		
				Наименование показателей	тыс.руб.	%
	Итого:					

**Раздел 4. Перечень плановых мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности водоснабжения (в том числе снижению потерь воды при транспортировке) и (или) водоотведения**

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяцев	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.	Ожидаемый годовой эффект		
				Наименование показателей	тыс.руб.	%
1.						
	Итого:					

**Раздел 5. Планируемый объем подачи воды и (или) объем принимаемых сточных вод**

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. измерения	Величина показателя на период
1.1.	Исполнителям коммунальных услуг, предоставляемых гражданам для жилых домов и жилых помещений	тыс. куб.м.	412,595
1.2.	Исполнителям коммунальных услуг, предоставляемых гражданам для нежилых помещений	тыс. куб.м.	4,585

**Раздел 6. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы**

№ п/п	Статья расходов	Ед. изм.	Величина показателя на период регулирования
			Всего
1.	<b>Производственные расходы, в том числе:</b>	тыс.руб.	<b>11 656,35</b>
1.1.	Расходы на приобретаемую холодную воду	тыс.руб.	11 656,35
	<b>ИТОГО объем финансовых потребностей на реализацию производственной программы</b>	тыс.руб.	<b>11 656,35</b>

**Раздел 7. График реализации мероприятий производственной программы**

№ п/п	Наименование мероприятия	Дата начала реализации мероприятий	Дата окончания реализации мероприятий
1.	Бесперебойное горячее водоснабжение с использованием закрытой системы водоснабжения	01.01.2022	31.12.2022

**Раздел 8. Показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения**

**1. Показатели качества горячей воды**

№ п/п	Наименование показателей	Ед. измерения	Величина показателя на период регулирования
1.1.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды	%	0,00
1.2.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды	%	0,00

**2. Показатели надежности и бесперебойности горячего водоснабжения**

№ п/п	Наименование показателей	Ед. измерения	Величина показателя на период регулирования
2.1.	Количество перебоев в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей горячее водоснабжение, по подаче горячей воды, возникших в результате в аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы горячего водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей горячее водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети	ед.изм в год	6,8

**3. Показатели энергетической эффективности использования ресурсов**

№ п/п	Наименование показателей	Ед. измерения	Величина показателя на период регулирования
3.1.	Доля потерь воды в централизованных системах горячего водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	2,410

3.2.	Удельное количество тепловой энергии, расходуемой на подогрев горячей воды	Гкал/куб. м	0,070	
<b>Раздел 9. Расчет эффективности производственной программы</b>				
<b>1. Показатели надежности, качества, энергетической эффективности:</b>				
<b>1.1. Показатели качества горячей воды</b>				
№ п/п	Наименование показателей	Ед. измерения	Значение показателя в базовом периоде 2021 год	Планируемое значение показателя в периоде регулирования 2022 год
1.1.1.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды	%	-	0,00
1.1.2.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды	%	-	0,00
<b>1.2. Показатели надежности и бесперебойности горячего водоснабжения:</b>				
№ п/п	Наименование показателей	Ед. измерения	Значение показателя в базовом периоде 2021 год	Планируемое значение показателя в периоде регулирования 2022 год
1.2.1.	Количество перебоев в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей горячее водоснабжение, по подаче горячей воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы горячего водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей горячее водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети	ед.изм в год	-	6,80
<b>1.3. Показатели энергетической эффективности использования ресурсов</b>				
№ п/п	Наименование показателей	Ед. измерения	Значение показателя в базовом периоде 2021 год	Планируемое значение показателя в периоде регулирования 2022 год
1.3.1.	Доля потерь воды в централизованных системах горячего водоснабжения (при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	-	2,410
1.3.2.	Удельные количество тепловой энергии, расходуемой на подогрев горячей воды	Гкал/куб. м	-	0,070
2	Расходы на реализацию производственной программы	тыс. руб.	-	11 656,35
<b>Раздел 10. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования</b>				
№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Ед. изм.	Утвержденное значение показателя за истекший период регулирования (2020 год)	Фактическое значение показателя за истекший период регулирования (2020 год)
1.	Расходы на реализацию производственной программы		-	-
<b>Раздел 11. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов</b>				
№ п/п	Наименование мероприятия		Период проведения мероприятия	
1.	Отсутствуют			

Приложение 2  
к распоряжению  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга  
от 20.12.2021 № 223-р

**Тарифы на горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемую  
государственным унитарным предприятием «Топливо-энергетический  
комплекс Санкт-Петербурга» в закрытой системе горячего водоснабжения  
потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2022 год**

№ п/п	Наименование потребителей	Период 2022 года	Средневзвешен- ный тариф на тепловую энергию, руб./Гкал	Компонент на холодную воду, руб./м <sup>3</sup>	Компонент на тепловую энергию		
					Одно- ставочный, руб./Гкал	Двухставочный	
						Ставка за мощность, тыс. руб./Гкал/час в мес.	Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал
1.	Прочие потребители	1 полугодие	—	37.19	2 539.73	—	—
		2 полугодие	—	37.75	2 626.58	—	—
2.	Население (тарифы указаны с учетом НДС) <1>	1 полугодие	3 208.39	—	—	—	—
		2 полугодие	3 312.91	—	—	—	—

**Примечания:**

1. Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).
2. В тарифы (за исключением тарифов для населения) не включен НДС.
3. 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.

Приложение 3  
к распоряжению  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга  
от 20.12.2021 № 223-р

**Льготные тарифы на тепловую энергию, поставляемую  
государственным унитарным предприятием  
«Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга»  
потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2022 год**

№ пп	Наименование потребителей	Период 2022 года	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
1.	Льготная группа потребителей (тарифы указаны с учетом НДС) <1>							
1.1.	одноставочный, руб./Гкал	1 полугодие	1 880.11	—	—	—	—	—
1.2.		2 полугодие	1 947.79	—	—	—	—	—

**Примечания:**

1. Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).
2. 1 полугодие: с 01.01.2022 по 30.06.2022; 2 полугодие: с 01.07.2022 по 31.12.2022.
3. Тарифы распространяются на группы лиц, определенные Законом Санкт-Петербурга от 23.03.2016 № 111-17 «О льготных тарифах на тепловую энергию (мощность) на территории Санкт-Петербурга».